**DESMEMBRAMENTO/UNIFICAÇÃO**

**Exmo. Sr.**

**Prefeito Municipal de Prudentópolis/PR**

Eu,

CPF/CNPJ: \_, RG: , abaixo

assinado, residente na Rua: nº

Bairro: Telefone:

Endereço da obra com ponto de ref:

**Vem respeitosamente a Vossa Excelência, para requerer:**

 Desmembramento/Unificação

**Documentos necessários;**

 Requerimento assinado e reconhecido firma de todos os proprietários

 Cópia dos documentos pessoais (RG e CPF)

 Matrícula imobiliária atualizada

 Mapa e memorial com ART, caso conste edificação no local, esta deve estar descrita no memorial

destacada no mapa

 Título de propriedade dos terrenos transcrito no registro de imóvel

 Certidões negativas de ônus reais, de tributos municipais e de ações civis e criminais, expedidos pelos

órgãos competentes

 Autorização expressa de credor hipotecário, passada em cartório quando for o caso

 Anotação de responsabilidade técnica (ART) dos responsáveis técnicos pelo projeto e pela execução

 Comprovação de existência de rede de abastecimento dagua e de energia elétrica no local

 Memorial descritivo especificando a destinação dos esgotos domésticos e a descrição das áreas

públicas, houver

Justificativa:

Em, / \_/2020

**Assinatura requerente**

*O município de Prudentópolis, na busca da melhor prestação de serviço, comunica a Vossa Senhoria, que eventualmente serão solicitados documentos complementares ao seu pedido.*